

Strukturdaten SBG Havelland 2017

Dokumenteigenschaften	
Datenbank	C:\01_QM_Zertifizierung\01 KTQ Akut Projekte Homeoffice_2017_06_18\1741 Havelland Pflege PN 1043\Datenbank\SBG_SB_2017.KtqSB.zip.sbw
Selbstbewertung	SB2017
Katalog	KTQ Pflege 1.0 - Copyright K T Q®
Wichtiger Hinweis	Dieses Dokument repräsentiert den Stand von 04.09.2017 21:04. Spätere Änderungen werden in dieses Dokument nicht automatisch integriert. Änderungen an diesem Dokument werden nicht in die Datenbasis übernommen.

Inhaltsverzeichnis

Teil A: Allgemeine Merkmale	3
A-1 Allgemeine Merkmale der Pflegeeinrichtung.....	3
A-1.1 Kontaktdaten.....	3
A-1.2 Träger der Einrichtung	4
A-1.3 Art des Trägers	4
A-1.4 Ansprechpartner	4
A-1.5 Weitere Einrichtungen.....	4
A-2 Vertragsgestaltung.....	5
A-2.1 Verträge	5
A-2.2 Verträge Betreuung.....	5
A-3 Wohnungsstruktur.....	6
A-3.1 Wohnungsstruktur.....	6
A-3.2 Größe der Wohnungen	6
A-3.3 Standardausstattung der Wohnungen	6
A-3.4 Gemeinschaftseinrichtungen	6
Teil B: Betreuung	8
B-1 Netzwerke	8
B-1.1a Angebotene Netzwerke.....	8
B-1.1b Sonstige angebotene Netzwerke	10
B-1.2 Ansprechpartner vor Ort	10
Teil C: Preisgestaltung.....	11
C-1 Miete.....	11
C-2 Betreuung	11
C-2.1 Grundbetreuungspaket.....	11
C-2.2 Wahlleistungen	11
Bemerkung / Besonderheiten	12

Teil A: Allgemeine Merkmale

A-1 Allgemeine Merkmale der Pflegeeinrichtung

A-1.1 Kontaktdaten

A-1.1.1 Name der Einrichtung

Soziale Betreuungsgesellschaft Havelland mbH

A-1.1.2 Straße und Hausnummer

Fabrikenstraße 5

A-1.1.3 Postleitzahl und Ort

14727 Premnitz

A-1.1.4 Telefon

03386/200-4080

A-1.1.5 Fax

03386/200-4081

A-1.1.6 E-Mail

andreas.maeder@sbg-havelland.de

A-1.1.7 Internet

<http://www.havelland-kliniken.de/Soziale-Betreuungsgesellschaft-Havelland/index.html>

A-1.1.8 Seit wann besteht die alternative Wohnform?

01.01.1998

A-1.1.9 Leiter der Einrichtung bzw. Vorstand des Vereins (Trägers)

Andreas Mäder

A-1.1.10 Art der Einrichtung

- Betreutes Wohnen / Service-Wohnen
- Wohngruppe
- Hausgemeinschaft / Wohngemeinschaft

A-1.2 Träger der Einrichtung

Havelland Kliniken GmbH
Ketziner Straße 19
14641 Nauen
GF: Jörg Grigoleit

A-1.3 Art des Trägers

A-1.3 Art des Trägers

- öffentlich
- frei gemeinnützig
- öffentlich-privat
- privat

A-1.4 Ansprechpartner

A-1.4.1 Wer ist der Ansprechpartner?

Andreas Mäder

A-1.4.2 Welche Qualifikation hat der Ansprechpartner?

- Pflegerische
- Kaufmännische
- Soziale
- Sonstige

A-1.5 Weitere Einrichtungen

A-1.5 Betreibt der Träger im räumlichen Verbund weitere Einrichtungen?

- Keine
- Ambulanter Pflegedienst
- Kurzzeitpflegeeinrichtung
- Vollstationäre Pflegeeinrichtung
- Betreutes Wohnen

- Alternative Wohnkonzepte
- Sonstige Einrichtung (z.B. Behinderteneinrichtung, Krankenhaus usw.)
Klinik Rathenow
Gesundheitszentrum Premnitz GmbH • Gerhart-Hauptmann-Str. 1 •
14727 Premnitz
Ambulanter Pflegedienst Helfende Hände • Forststraße 19 • 14712 Ra-
thenow
Havelland Kliniken GmbH - Klinik Rathenow • Forststraße 45 • 14712 Ra-
thenow

A-2 Vertragsgestaltung

A-2.1 Verträge

A-2.1 Verträge

- Kaufvertrag, d.h. Eigentumswohnung
- Mietvertrag
- Wahlmöglichkeit Eigentumswohnung / Mietwohnung

A-2.2 Verträge Betreuung

A-2.2.1 *Betreuungsvertrag*

- Koppelung zwischen Betreuungsvertrag / Mietvertrag
- separater Betreuungsvertrag...
- ...wird zeitgleich mit Mietvertrag abgeschlossen
- ...kann erst bei Bedarf abgeschlossen werden

A-2.2.2 *Es gibt...*

- ...Grundleistungen
- ...Wahlleistungen

A-2.2.3 *Wer bietet die Betreuung an?*

- Vermieter ist gleichzeitig Dienstleister für Betreuungsleistungen
- Investor-Betreiber-Modell, z.B. ambulanter Pflegedienst
- Es besteht Wahlfreiheit, d.h. die Dienstleistungen können auch von anderen Anbietern in Anspruch genommen werden

A-3 Wohnungsstruktur

A-3.1 Wohnungsstruktur

A-3.1.1 Anzahl der Wohnungen (freifinanziert)

28

A-3.1.2 Anzahl der Wohnungen (sozialer Wohnungsbau)

0

A-3.2 Größe der Wohnungen

A-3.2 Größe der Wohnungen

Größe	1 Raum	2 Räume	3 Räume	mehr Räume
bis ca. 40 m²	28	0	0	0
41 bis 50 m²	0	0	0	0
51 bis 60 m²	0	0	0	0
größer als 60 m²	0	0	0	0

A-3.3 Standardausstattung der Wohnungen

A-3.3 Standardausstattung der Wohnungen

- Keine der angegebenen
- barrierefrei
- barrierefreie Duschen
- Einbauküchen
- Balkon / Terrasse
- zusätzlicher Keller bzw. Abstellraum
- Sonstige

A-3.4 Gemeinschaftseinrichtungen

A-3.4 Gemeinschaftseinrichtungen

- Keine
- Gemeinschaftsräume / -wohnzimmer
- Gemeinschaftsküche
- Pflegebad

Strukturdaten SBG

- Restaurant
- Café
- Kiosk
- Frisör
- Physiotherapeut
- Schwimmbad
- Sonstige

Teil B: Betreuung

B-1 Netzwerke

B-1.1a Angebotene Netzwerke

B-1.1a.1 Hausnotruf

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.2 Soziale Dienste

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.3 Ambulante Pflege

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.4 Essen auf Rädern (Frühstück)

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.5 Essen auf Rädern (Mittagessen)

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.6 Essen auf Rädern (Abendessen)

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.7 Gemeinschaftsfördernde Veranstaltungen

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.8 Kulturelle Veranstaltungen

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.9 Hausmeisterdienste

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.10 Fahrdienste

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.11 Einkaufsservice

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.12 Reinigungsservice Wohnung

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.13 Wäscheservice

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.14 Tagespflege

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1a.15 Kurzzeitpflege

- Wird nicht angeboten
- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.1b Sonstige angebotene Netzwerke

trifft nicht zu:

- Wird als Grundleistung angeboten
- Wird als Wahlleistung angeboten

B-1.2 Ansprechpartner vor Ort

B-1.2 Ansprechpartner vor Ort

- Es ist rund um die Uhr ein Ansprechpartner vor Ort
- Es ist tagsüber ein Ansprechpartner vor Ort
- Es ist in regelmäßigen Abständen ein Ansprechpartner vor Ort (z.B. 1x wöchentlich)
- Ein Ansprechpartner ist rund um die Uhr telefonisch erreichbar
- Ein Ansprechpartner ist zu bestimmten Zeiten erreichbar

Teil C: Preisgestaltung

C-1 Miete

C-1 Die Miete ist wie folgt aufgebaut:

- Keine der angebotenen Optionen trifft zu
- Es handelt sich um eine Warmmiete
- Nebenkosten werden gesondert abgerechnet
- Stromkosten sind enthalten
- Telefonkosten sind enthalten
- Grundbetreuungskosten sind enthalten

C-2 Betreuung

C-2.1 Grundbetreuungspaket

C-2.1.1 Es gibt ein Grundbetreuungspaket

- Ja
- Nein

C-2.1.2 Berechnungsart

- Abrechnung pro Person
- Abrechnung pro Wohneinheit

C-2.1.3 Preis pro Monat

- bis zu 49 €
- 50 bis 74 €
- 75 bis 100 €
- 101 bis 125 €
- 126 bis 150 €
- ab 151 €

C-2.2 Wahlleistungen

C.2.2.1 Gibt es Walleistungen?

- Ja
- Nein

Bemerkung / Besonderheiten

D Bemerkung / Besonderheiten

keine